

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. WYMAGANIA OGÓLNE

1. Przedmiotem zamówienia jest **naprawa fragmentów wentylacji i pionu kanalizacji w Zakładzie Higieny Weterynaryjnej w Olsztynie.**
2. Termin realizacji: **2 miesiące od dnia podpisania umowy.**
3. Zamawiający nie podzielił zamówienia na części i nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Roboty będą wykonywane w **czynnym budynku**, w wybranych pomieszczeniach (parter, piwnica).
5. Miejsce realizacji: Zakład Higieny Weterynaryjnej w Olsztynie, ul. Warszawska 109, 10-702 Olsztyn, w dniach roboczych od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00 – 15.30, z możliwością wydłużenia pracy oraz pracy w dni wolne na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego. Praca w dni wolne od pracy możliwa jest w godzinach 7.30-12.00 lub w godzinach ustalonych przez Strony.
6. Cena oferty zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
7. Wszelkie prace związane z realizacją usługi będą wykonywane zgodnie z zachowaniem warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.
8. Roboty winny być wykonywane w taki sposób i w takim czasie, by nie zakłócały prawidłowego funkcjonowania obiektu/pracowni i pracujących w nim osób.

II. WYMAGANIA SZCZEGÓLWE

Zakres prac (zamówienie podstawowe):

| OBMIAR | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Lp. | Zakres prac | Powierzchnia/ ilość sztuk |
| Prace przygotowawcze CPV: 45111290-7 –Roboty przygotowawcze do świadczenia usług | | |
| Roboty demontażowe CPV: 45111300-1 – Roboty rozbiórkowe | | |
| 1. | wygrodenie miejsc pracy za pomocą śluz foliowych (zabezpieczenie folią mebli, wyposażenia niepodlegającego demontażowi: blaty, grzejniki, zlewy, umywali, dygestoria), wyniesienie mebli | - |
| 2. | rozebranie - demontaż zabudowy kanałów wentylacyjnych (wentylacji mechanicznej) z płyt G-K z pom. 133, 133B na parterze oraz: 040, 036 w piwnicy (komunikacja). Uwaga: Wykonawca zobowiązany jest wykonać prace w taki sposób, by nie naruszały konstrukcji instalacji wentylacji mechanicznej i instalacji. | 20 m ² |
| 3. | rozebranie - demontaż zabudowy pionu kanalizacyjnego z płyt G-K w pom. 134, 036 | 20 m ² |
| 4. | demontaż drzwiczek/kratek | 5 szt. |
| 5. | usunięcie, przecieranie szpachli/farby na zainfekowanych grzybem ścianach, filarach (fragmenty) (w pom. 133, 133B, 134, 040, 036) Uwaga: w pom. 134 – pow. całego sufitu wynosi 22,07 m ² . | 50 m ² |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| | w pom. 134 grzyb znajduje się max. na ½ powierzchni sufitu. | |
| Czyszczenie i dezynfekcja CPV: 90921000-9 – Usługi dezynfekcji i dezynsekcji budynków | | |
| 6. | czyszczenie i dezynfekcja zainfekowanych miejsc fragmenty ścian/sufitów | kalkulacja własna |
| 7. | czyszczenie i dezynfekcja kanałów wentylacyjnych wewnątrz oraz na zewnątrz (w tym kratki wentylacji) | kalkulacja własna |
| 8. | pomiar wilgotności ścian/sufitów | kalkulacja własna |
| 9. | osuszanie zawilgoconych powierzchni | kalkulacja własna |
| 10. | ozonowanie elementów pomieszczeń urządzeniami o wysokiej wydajności lub naświetlanie pomieszczeń lampami UVC (wybór metody bezpiecznej dla urządzeń pomiarowych/elektronicznych znajdujących się w danym pomieszczeniu) | kalkulacja własna |
| 11. | sprawdzenie poziomu wilgotności ścian, sufitów – dokonanie ponownych pomiarów, które zostaną przekazane Zamawiającemu. Uwaga: w razie konieczności ponowne osuszenie zawilgoconych powierzchni. Dalsze prace montażowe mogą odbywać się po całkowitym osuszeniu, wyczyszczeniu i dezynfekcji zainfekowanych miejsc. | kalkulacja własna |
| Roboty montażowe CPV: 45430000-0 – pokrywanie podłóg i ścian | | |
| Tynkowanie CPV: 45410000-4 | | |
| 12. | montaż płyt G-K - obudowanie belek i podciągów płytami na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo - zabudowa kanałów wentylacyjnych (pom. 133, 133B, 040, 036) | 20 m ² |
| 13. | montaż płyt G-K - obudowanie belek i podciągów płytami na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo, zabudowa pionów kanalizacyjnych (pom. 134, 036) | 20 m ² |
| 14. | położenie gładzi gipsowych o grubości 3 mm jednowarstwowe na skutych powierzchniach (analogicznie jak poz. 5), w tym uszczelnienie zabudowy za pomocą siatek uszczelniających (pom. 133, 133B, 134, 040, 036) | 50 m ² |
| 15. | gruntowanie powierzchni (pom. 133, 133B, 134, 040, 036) – analogicznie jak poz. 5 | 50 m ² |
| Roboty malarskie CPV: 45442100-8 – Roboty malarskie | | |
| 16. | dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi do pomieszczeń laboratoryjnych z dodatkiem jonków srebra powierzchni wewnętrznych w kolorze białym – tynków gładkich, gipsowych z gruntowaniem , (obudowa kanałów wentylacyjnych i kanalizacyjnych), 50+20+20 = 90 | 90 m ² |
| 17. | zakup i montaż drzwiczek/kratek rewizyjnych powlekanych w kolorze białym | 5 szt. |
| 18. | transport i utylizacja odpadów wytworzonych w trakcie prac | - |

Zakres prac (zamówienie opcjonalne):

| OBMIAR | | |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Lp. | Zakres prac | Powierzchnia/ ilość sztuk |
| 1 | przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach w pom. 134 | 52,83 m ² |
| 2 | dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi z dodatkiem jonków srebra powierzchni wewnętrznych – tynków gładkich z gruntowaniem pom. 134 Uwaga: farba do pomieszczeń laboratoryjnych, kolor uzgodniony w użytkownikiem. | 52,83 m ² |